


Załącznik
do Zarządzenia Nr 78/19
Burmistrza Gminy Czempień
z dnia 17 lipca 2019 r.

WYKAZ

Lokalu użytkowego przeznaczonego do wynajmu na działalność handlową lub usługową w drodze bezprzetargowej.

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość położona w Czempiniu przy ul. Powstańców Wielkopolskich, oznaczona jako działka nr 882/5. Władający: Gmina Czempień
Powierzchnia lokalu	38,53 m ²
Opis nieruchomości	Lokal użytkowy położony w Czempiniu przy ul. Powstańców Wielkopolskich, na terenie targowiska
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokal użytkowy z przeznaczeniem na działalność handlową lub usługową (z wyłączeniem branż konkurencyjnych w stosunku do funkcjonujących w pozostałych lokalach).
Czynsz najmu	3,00 zł + 23% VAT za m ² miesięcznie + koszty związane z eksploatacją lokalu użytkowego oraz inne świadczenia. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, zgodnie z wysokością średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów usług konsumpcyjnych, opublikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim za rok ubiegły.
Termin uiszczenia czynszu	Czynsz z tytułu najmu płatny miesięcznie z góry do 10-tego każdego miesiąca
Termin najmu	Najem na okres do 3 lat

Burmistrz
Gminy Czempień

Konrad Malicki