Załącznik 630/23

do zarządzenia nr 1122/23

Burmistrza Gminy Czempiń

z dnia 9 marca 2023 r.

**WYKAZ**

**nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres powierzenia zadania własnego Gminy, dokonanego uchwałą nr LVI/520/22 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie powierzenia spółce Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Czempiniu Spółka ograniczoną odpowiedzialnością, zadań własnych Gminy**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie w księdze wieczystej | Nr działki | Powierzchnia | Położenie nieruchomości | Przeznaczenie  dzierżawy |
| 1. | PO1K/00047262/4 | 918 | 5,3417 ha  do wydzierżawienia 1,7037 ha | Czempiń | na cele kultury fizycznej, rekreacji, sportu a także promocji gminy Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej w Czempiniu Sp. z o.o. |
| 2. | PO1K/00045901/2 | 48/6 | 4,7303 ha  do wydzierżawienia 4,9257 ha | Głuchowo | na cele kultury fizycznej, rekreacji, sportu a także promocji gminy Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej w Czempiniu Sp. z o.o. |
| 3. | PO1K/00048483/6 | 61/9 | 3,4971 ha  do wydzierżawienia 0,1513 ha | Jasień | na cele kultury fizycznej, rekreacji, sportu a także promocji gminy Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej w Czempiniu Sp. z o.o. |
| 4. | PO1K/00046140/6 | 320/15 | 2,3923 ha  do wydzierżawienia 1,0648 ha | Borowo | na cele kultury fizycznej, rekreacji, sportu a także promocji gminy Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej w Czempiniu Sp. z o.o. |
| 5. | PO1K/00046140/6 | 320/36  i 320/17 | 5,9230 ha  do wydzierżawienia 0,0850 ha | Borowo | na cele kultury fizycznej, rekreacji, sportu a także promocji gminy Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej w Czempiniu Sp. z o.o. |

Gmina Czempiń na teren w/wym. działek nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego.

Czynsz dzierżawny w wysokości 2 873,55 zł netto/miesiąc płatne do dnia 15 każdego miesiąca trwania umowy, przelewem na konto Wydzierżawiającego, z możliwością waloryzacji czynszu w okresach nie krótszych niż roczne, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany Komunikatem Prezesa GUS za cały rok ubiegły. Do ww. kwoty zastanie doliczony podatek vat zgodnie   
z obowiązującymi przepisami. **Burmistrz Gminy Czempiń**