Zarządzenie nr 77/24

Burmistrza Gminy Czempiń

z dnia 26 sierpnia 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym   
(Dz. U. z 2024 r. poz. 609), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie następujące nieruchomości gruntowe określone   
w wykazie nieruchomości przeznaczonych do użyczenia, stanowiącym załącznik   
do niniejszego zarządzenia:

1. Nieruchomość położona w Borowie, zapisana w księdze wieczystej nr PO1K/00050636/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kościanie, stanowiącą działkę o nr ewid. 262/15 obręb Borowo o pow. 0,1717 ha,

2. Nieruchomość położona w Gorzycach, zapisana w księdze wieczystej nr PO1K/00057224/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kościanie, stanowiąca działkę o nr ewid. 175/7 obręb Gorzyce o pow. 0,1149 ha,

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Czempiniu, na stronie internetowej Gminy Czempiń, a informacja   
w wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego   
i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik

do zarządzenia nr 77/24

Burmistrza Gminy Czempiń

z dnia 26 sierpnia 2024 r.

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do użyczenia

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie  w księdze wieczystej | Nr działki | Położenie nieruchomości, obręb | Powierzchnia w ha | Cel użyczenia | Czas trwania użyczenia | Wysokość opłat |
| 1. | PO1K/00050636/1 | 262/15 | Borowo | 0,1717 | Realizacja zadań statutowych (ochrony przeciwpożarowej) | 3 lata | Bezpłatnie |
| 2. | PO1K/00057224/9 | 175/7 | Gorzyce | 0,1149 | Realizacja zadań statutowych (ochrony przeciwpożarowej) | 3 lata | Bezpłatnie |

1. Działka o nr ewid. 262/15 obręb Borowo: Gmina Czempiń nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest w części pod tereny wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej oznaczone na rysunku planu symbolem R1, w części pod tereny upraw polowych. Działka stanowi: grunty orne IIIa o pow. 0,0150 ha, grunty orne RIIIb o pow. 0,0883 ha oraz inne tereny zabudowane Bi o pow. 0,0684 ha. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem remizy strażackiej o pow. zabudowy 85 m2. Gmina Czempiń posiada prawo użytkowania wieczystego nieruchomości. Nieruchomość przeznaczona do użyczenia jest na rzecz OSP Borowo.

4. Działka o nr ewid. 175/7 obręb Gorzyce: Gmina Czempiń nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod tereny o dominującej funkcji obsługi rolnictwa   
w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oraz tereny o dominującej funkcji obiektów produkcyjnych, składów i magazynów i zabudowy usługowej oznaczone na rysunku studium symbolem RU/P/U. Nieruchomość zabudowa jest budynkiem remizy strażackiej o pow. użytkowej 331,95 m2. Działka stanowi inne tereny budowlane Bi o pow. 0,1149 ha. Nieruchomość przewidziana jest do oddania w użyczenie na rzecz OSP Gorzyce.

Wywieszono od dnia 4 września 2024 r. do dnia 25 września 2024 r.